



servizi

COMPRAVENDITA

Appartamenti, ville, terreni, rustici, locali commerciali ecc. preliminare di vendita e assistenza tecnica per la stipula del rogito notarile.

AFFITTI

Affitti di appartamenti e locali ad uso commerciale con eventuale stipula del contratto secondo le leggi vigenti.

LOCAZIONI TURISTICHE

Affitto di appartamenti completamente arredati e funzionali per brevi soggiorni.

SERVIZIO TELEMATICO SU RETE NAZIONALE

Servizio che consente di inserire e consultare in rete telematica annunci di vendita e locazione di immobili in tutta Italia.

STIME

Stime di appartamenti ville, rustici, terreni e locali commerciali (prestazione gratuita).

PRATICHE PER MUTUI E FINANZIAMENTI

Documentazione necessaria per la valutazione e l'erogazione di mutui e finanziamenti tramite banche convenzionate.

I dati tecnici e le descrizioni pubblicate sono forniti in assoluta buona fede sulla base della documentazione fornita dai singoli proprietari e non costituiscono mai parte di alcun contratto. Tutte le informazioni dovranno essere verificate dall'acquirente personalmente in Agenzia con l'agente immobiliare o con un tecnico di propria fiducia.

FIAIP
Convenzionata con la
Federazione Italiana
di Agenti Immobiliari
Professionisti



URBIS
IMMOBILIARE

Via San Rufino, 2
06081 Assisi - PG
Tel. +39 075 816744
Fax +39 075 8155159
www.urbisonline.com
info@urbisonline.com
Nome Skype: urbis.immobiliare

maniciniidesign.com



URBIS
IMMOBILIARE

professionalità
TRASPARENZA
competenza
RESPONSABILITÀ

ASSISI**CENTRO STORICO**

Immobile situato a poca distanza dalla Basilica di San Francesco. Articolato su due livelli, per una superficie complessiva di 200 mq, oltre al terrazzo di circa 11 mq, da cui si domina tutta la pianura sottostante.

Property located not far from the Basilica of San Francesco. On two levels, covering an area of 200 sq.m. besides a terrace of 11 sq.m. that dominates the plain below.

TRATTATIVE RISERVATE**ASSISI****CENTRO STORICO**

Immobile di 40 mq, ubicato al piano 4° dello storico edificio "Palazzo Spagnoli", servito da ascensore. Articolato su un unico livello è composto da soggiorno con agolo cottura, camera da letto e bagno. Giardino condominiale.

Property of 40 sq.m located on the 4th floor on the historical building "Palazzo Spagnoli", served by a lift. Divided on one level has a living room with kitchen, bedroom and bathroom. Communal garden.

PREZZO € 115.000,00**ASSISI****CENTRO STORICO**

A pochi passi dalla Cattedrale di San Rufino, proprietà di 85 mq, completamente ristrutturata dove gli ambienti hanno conservato inalterate le caratteristiche architettoniche dell'epoca come pareti in pietra, nicchie e volte.

A few metres from the Cathedral of San Rufino, property of sq.m. 85 completely renovated, where inside it retain unaltered the original architectural era, with stone walls, niches and vaults.

PREZZO € 215.000,00**CENTRO STORICO****ASSISI**

Appartamento completamente ristrutturato posto a pochi passi dall'anfiteatro romano di 45 mq. Si compone da soggiorno con cucina, camera da letto e bagno.

Apartment completely restored located within walking distance from the Roman amphitheater of 45 sqm. It consists a living room with kitchen, bedroom and bathroom.

PREZZO € 145.000,00**CENTRO STORICO****ASSISI**

Abitazione cielo terra di circa 150 mq su due livelli oltre al piano sottotetto e ad un cortile posto sul retro. L'immobile, da ristrutturare, è in posizione dominante rispetto la vallata. Parcheggio nelle immediate vicinanze.

Building of 150 sq.m on two floors, plus attic and a yard on the back. The property to be restored has a beautiful view in the valley. Parking nearby.

PREZZO € 300.000,00**CENTRO STORICO****ASSISI**

Mansarda situata a pochi metri dal centro storico di Assisi. L'appartamento al terzo piano si articola in soggiorno, cucina, due camere da letto, due bagni e terrazzo.

Attic located a few meters from the historic center of Assisi. The apartment at the third floor is composed of living-room, kitchen, two bedrooms, two bathrooms and terrace.

PREZZO € 180.000,00**ASSISI****CENTRO STORICO**

Cielo terra situato a pochi passi dalla Basilica di San Pietro. L'unità si articola su tre livelli per una superficie complessiva di 110 mq, con la possibilità di creare due unità abitative distinte grazie al doppio ingresso dalla pubblica via.

House located a few metres from St. Peter's Basilica. The unit is developed on three levels with a total area of 110 sq.m. with the possibility of creating two distinct units, thanks to the dual entrance from the public highway.

PREZZO € 300.000,00**ASSISI****CAMPAGNA**

Casolare tipico della campagna Assisana immerso fra gli uliveti ubicato a 7 km dal centro di Assisi e in posizione dominante rispetto la valle sottostante. La superficie di mq. 190 è circondata da 6 ettari di terreno.

Typical hamlet of the country Assisana set among olive groves located 7 km from the center of Assisi and with a dominance over the valley below. The house of sq.m. 190 it is surrounded by 6 acres of land.

PREZZO € 395.000,00**ASSISI****CENTRO STORICO**

Abitazione situata a pochi passi dalla piazza del comune di mq. 120 circa completamente restaurata con particolare cura e con la possibilità di frazionamento.

House located a few steps from the "Piazza del Comune", of 120 sq.m. about. Fully restored with special care and with the possibility of splitting

PREZZO € 380.000,00**ZONA RESIDENZIALE****ASSISI**

Villetta a schiera cielo terra, situata nella zona residenziale di Assisi. L'immobile si articola su tre livelli per una superficie complessiva di 210 mq. Completa la proprietà un piccolo giardino esclusivo di 30 mq circa.

Semi-detached house, located in the residential area of Assisi. The property is on three levels with a total area of 210sqm. The property includes a small garden of 30 sq.m.

PREZZO € 320.000,00**CAMPAGNA****ASSISI**

Complesso Immobiliare ubicato alle pendici del Monte Subasio in località Fosso delle Carceri a soli 2 km dal centro storico di Assisi e a 500 m dagli impianti sportivi. Dispone di 7 unità abitative, ognuna con ingresso indipendente.

A building complex located on the slopes of Monte Subasio in area Fosso delle Carceri just 2 km from the historic center of Assisi and 500 meters from sport facilities. Has 7 units, each with private entrance.

TRATTATIVE RISERVATE**CENTRO STORICO****ASSISI**

Immobile situato nel Centro Storico di Assisi in Via Fontebella a pochi metri dalla Basilica di San Francesco. L'unità immobiliare si articola su più livelli, per una superficie complessiva di 200mq, oltre ad un giardino.

Property located in the historic center of Assisi a few meters from the Basilica of San Francesco. The property is developed on more levels, for a total area of 200 sq.m. with a garden.

PREZZO € 440.000,00